

Questionnaire gestionnaire logement

Bâtiment

Nombre d'habitants :

Nombre de logements

Date

1/ Que pensez-vous des espaces extérieurs (pratiques, agréables, bien dimensionnés, faciles d'entretien...) ?

2/ En terme d'entretien, les parties communes (revêtements des sols, murs, plafonds) sont-elles d'entretien aisé/difficile, d'usure normale/rapide ?

3/ Quel est le mode de production de chauffage ?

Comment fonctionne : la régulation, le comptage, le mode de distribution (si chauffe-eau) ?

4/ Quel type de contrat de maintenance pour les installations techniques ?

6/ La température des logements est-elle confortable en hiver ou avez-vous régulièrement des plaintes de la part des occupants ?

7/ Un système de tri des déchets est-il prévu ? Fonctionne-t-il correctement ?

8/ Remarques par rapport à la gestion de l'eau ? Problèmes avec les eaux pluviales, fuites, dysfonctionnement des appareils sanitaires, arrosage ?

9/ Y a-t-il des matériels, systèmes mis en place sur l'établissement qui ont des contraintes d'entretien fortes (matériels toujours en panne, rapidement dégradé...) ?

10/ Les interventions sur les installations techniques sont-elles aisées, problématiques... ?

11/ Avez-vous été informé de la particularité du bâtiment et de son fonctionnement spécifique ?

12/ Que pensez vous de la fonctionnalité du bâtiment (organisation des locaux, circulations)

**13/ Avez-vous eu des plaintes concernant le niveau de confort des logements ?
Si oui lesquelles ?**