

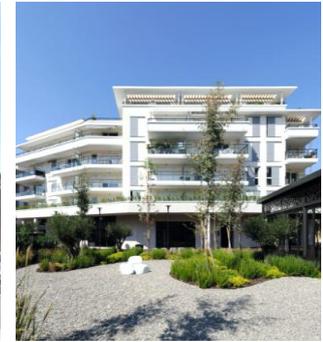
Soyez acteurs de la construction durable avec **envirobatbcdm**



Mardi 22 juin 2021  
8h45 – 17h30



Numérique



### Membres de la Commission

**Benoit Séjourne**

**Robert Celaire**

**Paul Berlin**

**Diane Renouard**

**Amandine Lipari**

**Cédric Gentil**

**Géraldine Lorenz**

**Christiane Mars**

**Franck Fresco**

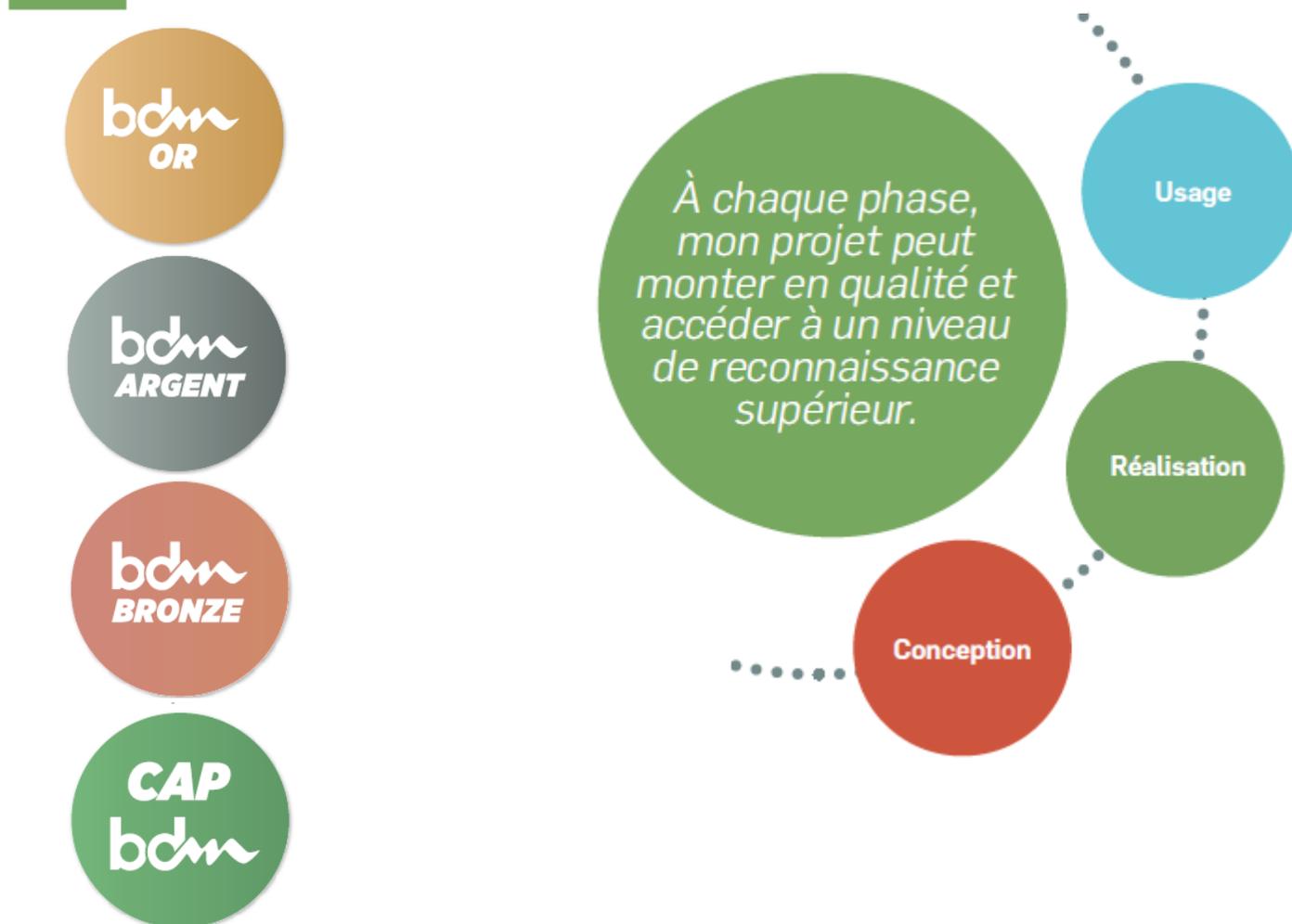
**Sébastien Maucci**

**Robert Celaire**

# COMPTE RENDU DE LA COMMISSION DU 22 JUIN 2021

## LES 4 NIVEAUX DE RECONNAISSANCE

### UNE RECONNAISSANCE DÉLIVRÉE PAR L'INTERPROFESSION



#### Versions du référentiel BDM

Version	Sous-version	Période	Accompagnateur BDM	Points d'innovation	Points de cohérence durable
V1		2009→2011		non	
V1 bis		2011→2012		non	
V2		2012→2014	oui		non
V3	V3.0	2014→2014		oui	
	V3.1	2014→2015		oui	
	V3.2	2015→2018		oui	
	V3.3	2018→		oui	

*Un projet garde sa version d'évaluation (référentiel et prérequis) tout au long de sa labellisation.*

	Projet	Typologie BDM Travaux	Surface Logements	Phase	MOA Ville
8:45	<b>Accueil</b>				
9 :00	Domaine de la Rose	Tertiaire – Process Réhabilitation	754 m <sup>2</sup>	Conception	LANCOME Grasse (06)
10 :00	Maison de l'Environnement et de l'observation	Tertiaire Réhabilitation	1843 m <sup>2</sup>	Conception	Département des Alpes Maritimes Valberg (06)
11 : 00	Real Martin Ilots B1 et B2	Habitat collectif Neuf	4005 m <sup>2</sup> 66 logements 4900 m <sup>2</sup> 61 logements	Conception	SCCV Real Martin Pierrefeu-du-Var (83)
12 : 00	Real Martin Ilots A2 et F	Habitat collectif Tertiaire Neuf	3100 m <sup>2</sup> 38 logements 2750 m <sup>2</sup> et 34 logements	Conception	SCCV Real Martin Pierrefeu-du-Var (83)
13 : 00	<b>Pause déjeuner</b>				
De	Collège de l'Herminier	Enseignement Neuf	7635m <sup>2</sup> 5 logements	Usage	Cologen Seyne-sur-Mer (83)
14 : 30	Collège Geneviève De Gaulle-Anthonioz	Enseignement Neuf	9250 m <sup>2</sup> 5 logements	Usage	Cologen, Carcès (83)
16 :30	Collège de l'Esterel St Raphael	Enseignement Neuf / Réhabilitation	8546 m <sup>2</sup> 5 logements	Usage	Cologen Saint Raphael (83)
16 : 30	Ecoquartier Cannet Rocheville	Habitat collectif Neuf	6500 m <sup>2</sup> 100 logements	Réalisation	PROMOGIM - SCI Méditerranée Le Cannet (06)
17 :30	<b>Fin de la commission</b>				



- Surface : 754 m<sup>2</sup>
- Climat : H3
- Altitude : 230 m
- Classement bruit : BR1 / CE2
- Energie primaire : 102,6 kWh/m<sup>2</sup>.an
- Planning travaux de juillet 2021 à mai 2022

**POINTS REMARQUABLES :**  
 Puits canadien et géothermie  
 Isolation en paille de lavande et paille de riz  
 Insertion paysagère  
 Enveloppe très performante

<b>Maître d'ouvrage</b> Lancôme Prestige et Collections International	<b>Architecte</b> Niney & Marca Architectes	<b>BET</b> MAYA Construction Durable	<b>AMO QE / Accompagnement BDM</b> SOWATT
--	---	--	--

## Choix constructifs

Murs extérieurs	Béton existant + Ossature bois (bois des Alpes) + ITE paille de lavande et fibre de bois	R = 4,3 W/m <sup>2</sup> .K
Plancher bas	Dalle béton 20 cm + PU TMS support plancher chauffant 10 cm	R = 4,84 W/m <sup>2</sup> .K
Menuiseries extérieures	Maison : profilés aluminium et triple vitrage Distillerie et Hangar : profilés aluminium et double vitrage	U <sub>w</sub> = 0,8 et 1,4 W/m <sup>2</sup> .K Sw = 0,35
Toiture terrasse	Béton 20 cm + EFIGREEN DUO + Terre végétale	R = 7,87 W/m <sup>2</sup> .K
Toiture existante tuile	Charpente bois + isolation paille de riz + tuiles	R = 7,92 W/m <sup>2</sup> .K

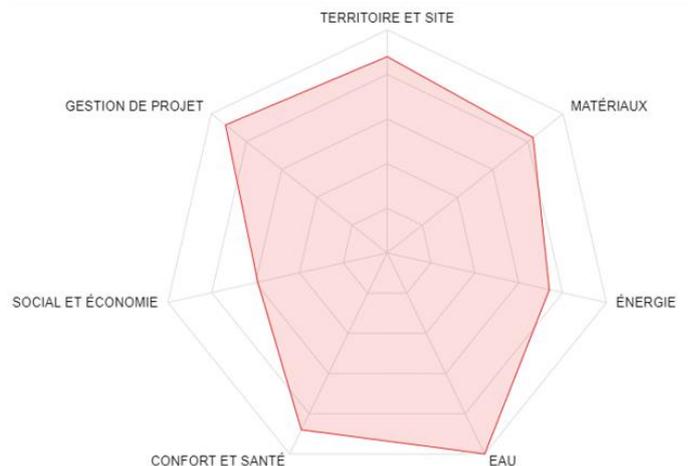
## Systèmes techniques

Chauffage	PAC Géothermique, Pchaud = 39,1 kW, COP 6, Emission : plancher chauffant
Ventilation	Soufflage : Puits canadien : Débit d'air neuf 1000m <sup>3</sup> /h
ECS	Un ballon électrique individuel

## Evaluation BDM

Prérequis	Bronze	Argent	Or
Espaces extérieurs		✓	
Suivi des consommations		✓	
Accompagnement de projet		✓	
Gestion de projet		✓	
Chantier propre		✓	
Performance énergétique		✓	
Cout global	✓		✓
Analyse de site	✓		✓
Étanchéité à l'air	N/A		✓
Bioclimatisme		✓	
Confort d'été	✓	✓	✓
Matériaux	✓	✓	✓

## Thématiques





- Surface : 1 843m<sup>2</sup>
- Climat : h3
- Altitude : 1 677 m
- Classement bruit : BR1 / CE1
- Energie primaire : 24 kWh/m<sup>2</sup> (neuf)
- Planning travaux  
d'avril 2022  
à avril 2024

**POINTS REMARQUABLES :**  
 Parcours sensitif  
 Insertion paysagère  
 Un bon coup de neuf sur un bâtiment existant  
 Isolation fibre de bois et Métisse  
 Géothermie

<b>Maître d'ouvrage</b> Département des Alpes-Maritimes	<b>Architecte</b> Wilmette & Associes Architectes	<b>BET</b> DIMA	<b>AMO QE / Accompagnement BDM</b> SOWATT
--	---	--------------------	--

### Choix constructifs

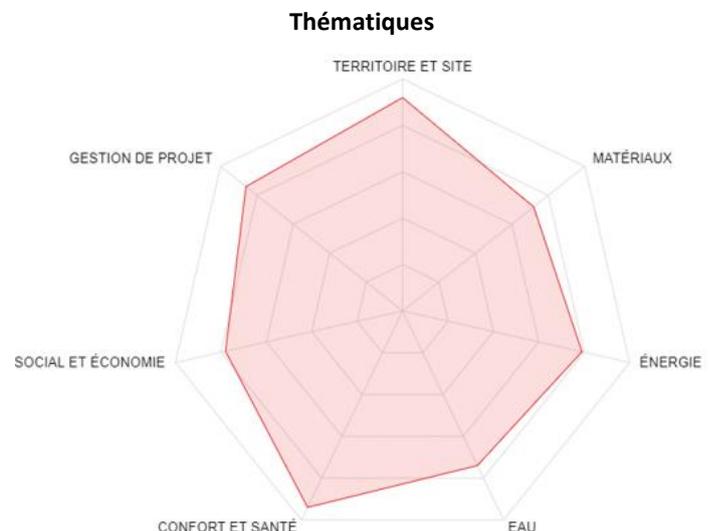
Murs extérieurs	Réhabilitation : Béton plein + Laine de bois rigide Steico Therm 14 cm en ITI Neuf : Béton plein 25 cm + Laine de bois semi rigide 24 cm ( <i>sur 80% de surface</i> ) en ITI ou Béton plein armé 25 cm + Métisse 20 cm ( <i>sur 20% restants</i> ) en ITI	R = 3,4 W/m <sup>2</sup> .K R = 7,06 W/m <sup>2</sup> .K R = 5,2 W/m <sup>2</sup> .K
Plancher bas	Réhabilitation : Béton lourd + Laine de bois rigide Steico Therm 10 cm Neuf : Béton plein 25 cm + Laine de bois semi rigide 24 cm	R = 2,74 W/m <sup>2</sup> .K R = 7,06 W/m <sup>2</sup> .K
Menuiseries extérieures	Fenêtres de toit cadre en bois Menuiserie en alliage d'aluminium double vitrage 4/16/4 Argon	Uw = 1,4 et 1,1 W/m <sup>2</sup> .K Sw = 0,47 et ≤ 0,46
Toitures terrasses	Réhabilitation : Laine de roche sous chevron Rockplus de Rockwool 16 cm Neuf : Résine polyester 20 cm et double coque auto-portante isolation en laine de bois	R = 4,89 W/m <sup>2</sup> .K R = 6,44 W/m <sup>2</sup> .K

### Systèmes techniques

Chauffage	Géothermie sur sondes verticales, Thermofrigopompes - COP=3,85
Ventilation	Ventilation DF avec sonde CO2 à débit variable
ECS	PAC raccordée sur un préparateur ECS de 300 l avec échangeur serpentin + résistance électrique d'appoint Autres sanitaires : chauffe-eau électriques 50 l - 2 kW

### Evaluation BDM

Prérequis	Bronze	Argent	Or
Espaces extérieurs		✓	
Suivi des consommations		✓	
Accompagnement de projet		✓	
Gestion de projet		✓	
Chantier propre		✓	
Performance énergétique		✓	
Cout global	✓		✓
Analyse de site	✓		✓
Étanchéité à l'air	N/A		✓
Bioclimatisme		✓	
Confort d'été	✓	✓	✓
Matériaux	✓	✓	✓





- Surface : m<sup>2</sup>
- Climat : H3
- Altitude : 63 m
- Classement bruit : BR1
- Energie primaire : 46 kWh/m<sup>2</sup>
- Planning travaux de novembre 2021 à avril 2023

**POINTS REMARQUABLES :**  
 Brasseurs d'air systématisés dans les T2 mono orientés  
 Recours à l'ITE  
 Label interne de la MOA  
 Espaces verts  
 Protections solaires

<b>Maître d'ouvrage</b> SFHE & SCCV Real Martin	<b>Architecte</b> Christophe Raynal Architecture	<b>BET</b> Oévi	<b>AMO QE / Accompagnement BDM</b> AB-SUD Ingénierie
--	--	--------------------	---

### Choix constructifs

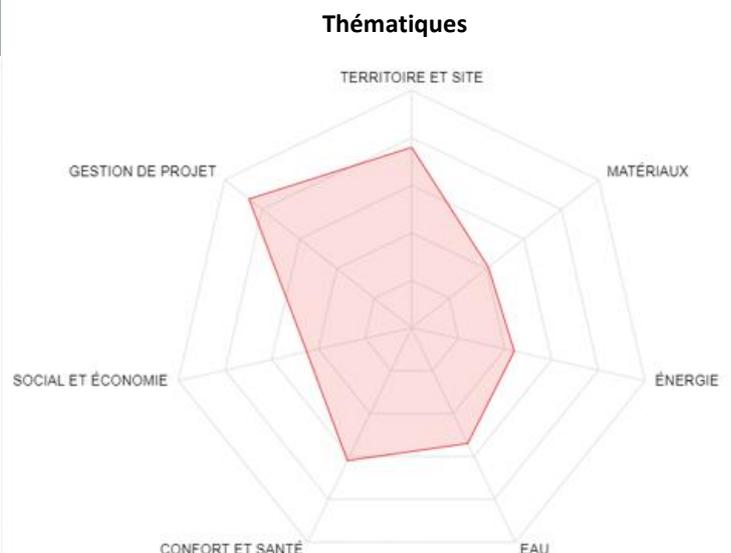
Murs extérieurs	16 cm de béton + ITE 10cm PSE	U = 0.29 W/m <sup>2</sup> .K
Plancher bas	Chape beton 5cm + Isolant TMS 5.6 cm et dalle beton 23cm	U = 0.33 W/m <sup>2</sup> .K
Menuiseries extérieures	Portes en bois	Uw = W/m <sup>2</sup> .K Sw =
Toitures	Tuiles, ouate de cellulose (30 cm), fermettes bois, dalle béton	U = W/m <sup>2</sup> .K

### Systèmes techniques

Chauffage	Chaudière gaz individuelle à condensation type Naia micro d'Atlantic, Radiateurs à eau chaude dans les séjours et chambres
Ventilation	Simple flux hygroréglable de type B
ECS	Chaudière gaz individuelle à condensation type Naia micro d'Atlantic

### Evaluation BDM

Prérequis	Bronze	Argent	Or
Espaces extérieurs		✓	
Suivi des consommations		✓	
Accompagnement de projet		✓	
Gestion de projet		✓	
Chantier propre		✓	
Performance énergétique		✓	
Cout global	✓		✗
Analyse de site	✓		✗
Etanchéité à l'air	N/A		✗
Bioclimatisme	✓	✗	✗
Confort d'été	✓	✗	✗
Matériaux	✓	✗	✗





- Surface : 3790 m<sup>2</sup>
- Climat : H3
- Altitude : 50 m
- Classement bruit : BR1
- Energie primaire :
- 56.2kWh/m<sup>2</sup>
- Planning travaux : novembre 2021 à avril 2023

**POINTS REMARQUABLES :**  
 Brasseurs d'air systématisés dans les T2 mono orientés  
 Recours à l'ITE  
 Label interne de la MOA  
 Toitures végétalisées  
 Protections solaires

<b>Maître d'ouvrage</b> ARCANSUD SFHE	<b>Architecte</b> Christophe Macia Architecture	<b>BET</b> Oévi	<b>AMO QE / Accompagnement BDM</b> AB-SUD Ingénierie
---	---	--------------------	---

### Choix constructifs

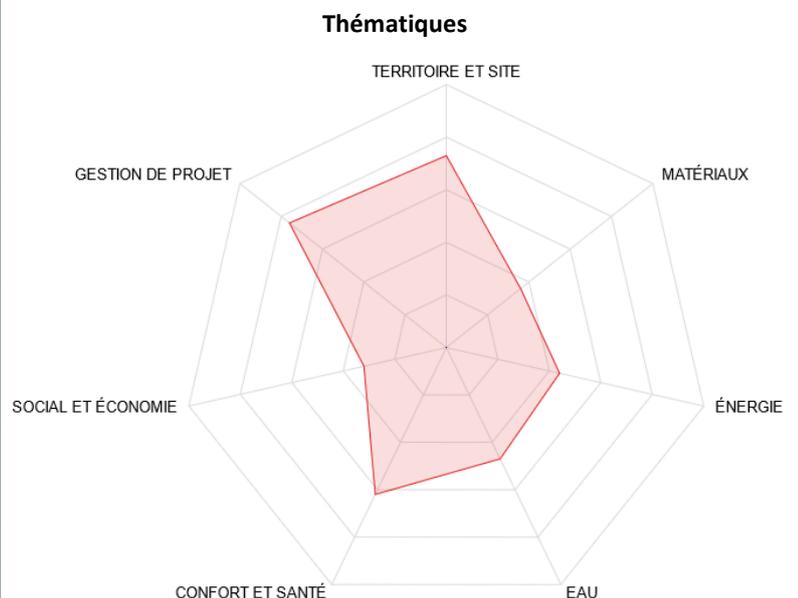
Murs extérieurs	Beton 16cm + ITE 10cm PSE	U = 0.29 W/m <sup>2</sup> .K
Plancher bas	Chape beton 5cm + isolant TMS 5.6 cm et dalle beton 23 cm	U = 0.33 W/m <sup>2</sup> .K
Menuiseries extérieures	Portes en bois	Uw = W/m <sup>2</sup> .K Sw =
Toitures terrasses	Beton 20cm + PU 10cm + terre 40cm mini + vegetalisation	U = 0.22 W/m <sup>2</sup> .K

### Systèmes techniques

Chauffage	Chaudière gaz individuelle à condensation type Naia micro d'Atlantic, Radiateurs à eau chaude dans les séjours et chambres
Ventilation	Simple flux hygroréglable de type B
ECS	Chaudière gaz individuelle à condensation type Naia micro d'Atlantic

### Evaluation BDM

Prérequis	Bronze	Argent	Or
Espaces extérieurs		✓	
Suivi des consommations		✓	
Accompagnement de projet		✓	
Gestion de projet		✓	
Chantier propre		✓	
Performance énergétique		✓	
Cout global	✓		✗
Analyse de site	✓		✗
Etanchéité à l'air	N/A		✗
Bioclimatisme	✓	✗	✗
Confort d'été	✓	✗	✗
Matériaux	✓	✗	✗





- Surface : 7635 6500 m<sup>2</sup>
- Climat : H3
- Altitude : 10 m
- Classement bruit : BR2 / CE1
- Energie primaire neuf: 38 kWh/m<sup>2</sup>
- Energie primaire rehab: 18 kWh/m<sup>2</sup>
- Planning travaux : juil.2016 à fév. 2018

**POINTS REMARQUABLES :**  
 Recours à l'énergie solaire  
 Exploitant présent et impliqué  
 Données d'usage importantes  
 Choix de la réhabilitation

<b>Maître d'ouvrage</b> COLOGEN	<b>Architecte</b> Marie Parente Atelier d'architectes	<b>BET</b> WSP	<b>AMO QE / Acc. BDM</b> OASIS
------------------------------------	--	-------------------	-----------------------------------

## Choix constructifs

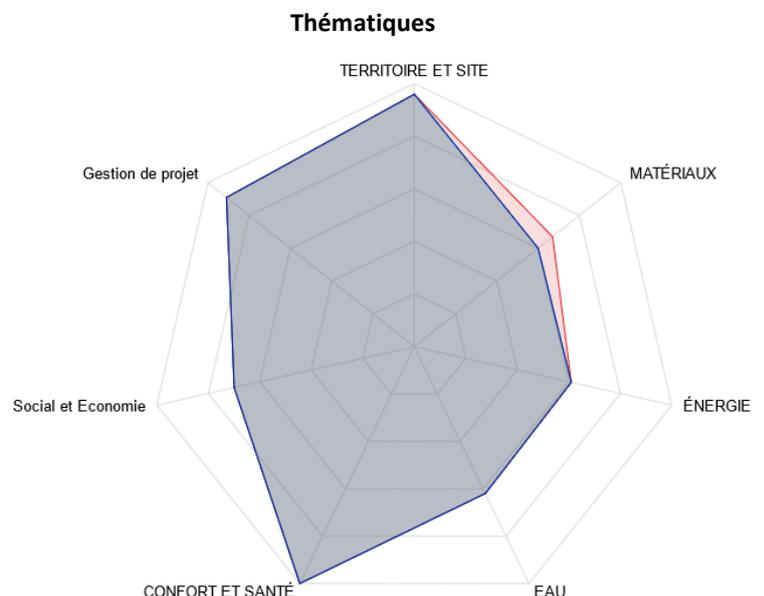
Murs extérieurs	Extension : béton bas carbone, Voile Béton Ecocem + ITE (neuf,) ou ITI (réhab) fibre de bois 16cm CDI ,salle polyvalente et logements : ossature bois	U = 4 W/m <sup>2</sup> .K
Plancher bas	Isolation fibre de bois	U = 4.1 W/m <sup>2</sup> .K
Menuiseries extérieures	Châssis aluminium DV alu à rupture de ponts thermiques	Uw = 1,8W/m <sup>2</sup> .K Sw =
Toitures terrasses	Isolation fibre de bois	U = 6 W/m <sup>2</sup> .K

## Systèmes techniques

Chauffage	2 chaudières gaz à condensation, radiateurs eau chaude et robinets thermostatiques Logements : chaudière gaz individuelle Système de rafraîchissement thermodynamique (VRV) pour la salle polyvalente
Ventilation	CTA double flux avec échangeur (Bypass en été). VMC simple flux hygro B.
ECS	Solaire (30 m <sup>2</sup> ) et appoint gaz (demi-pension) ; ballons électriques Logements : 2 m <sup>2</sup> de panneaux solaires thermiques par logement ECS solaire pour la demi-pension + appoint gaz. Ballon électrique pour les autres besoins ECS
Production d'énergie	180 m <sup>2</sup> de panneaux photovoltaïques

## Evaluation BDM

Prérequis	Bronze	Argent	Or
Espaces extérieurs		✓	
Suivi des consommations		✓	
Accompagnement de projet		N/A (v3.2)	
Gestion de projet		N/A (v3.2)	
Chantier propre		✓	
Performance énergétique		✓	
Cout global	✓		✓
Analyse de site	N/A (v3.2)	N/A (v3.2)	
Etanchéité à l'air	N/A	N/A	
Bioclimatisme	✓	✓	✓
Confort d'été	✓	✓	✓
Matériaux	✓	✓	✗





- Surface : 9250 9514 m<sup>2</sup>
- Climat : H3
- Altitude : 140 m
- Classement bruit : BR1 / CE1
- Energie primaire : 159 kWh/m<sup>2</sup> (rt2005)
- Planning travaux de mai 2016 à juillet 2017

**POINTS REMARQUABLES :**  
 Recours à l'énergie solaire  
 Exploitant présent et impliqué  
 Données d'usage importantes  
 Confort d'été effectif

<b>Maître d'ouvrage</b> COLOGEN	<b>Architecte</b> Mascherpa Architectes	<b>BET</b> WSP	<b>AMO QE / Accompagnement BDM</b> OASIIS
------------------------------------	--	-------------------	--

## Choix constructifs

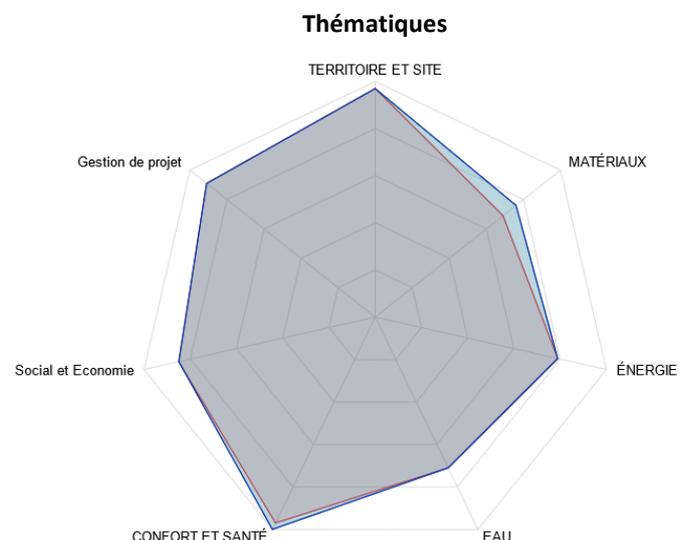
Murs extérieurs	Voile béton bas carbone + ITE Ossature bois pour CDI, salle polyvalente et logements	U = 3.9 W/m <sup>2</sup> .K
Plancher bas		U = 4.2 W/m <sup>2</sup> .K
Menuiseries extérieures	Menuiseries DV alu à rupture de ponts thermiques Fsg = 38% - TL = 70%. Ventelles mobiles de ventilation naturelle sur pignons	Uw = W/m <sup>2</sup> .K
Toitures terrasses	Charpente bois	U = 6.2 W/m <sup>2</sup> .K

## Systèmes techniques

Chauffage	Chaudière granulés bois 240 kW + ballon de stockage 3000L 2 chaudières à condensation 350kW. Refroidissement thermodynamique (VRV) pour l'auditorium (COP3.4 EER 3.6)350 kW (appoint + secours) Géocooling (rafraichissement + pré-chauffage EG)
Ventilation	CTA double flux avec échangeur bypass en été(rendement certifié > 85%) Batteries géocooling (0,013 kW/m <sup>2</sup> ) et batteries chaudes (entre 0,05 et 0,09 kW/m <sup>2</sup> )
ECS	Chaufferie (avec appoint électrique) avec ballon de 2400L. Demi-pension : 27,6 m <sup>2</sup> de panneaux solaires thermiques auto-vidangeables couplés à un ballon de 1500 L ( + appoint préparateur gaz couplé à un ballon de 1000 L Ballon solaire 28m <sup>2</sup> pour la demi-pension + appoint gaz
Production d'énergie	180 m <sup>2</sup> de panneaux polycristallins—25 kWc ; 1,1 kWhep/(m <sup>2</sup> .an)

## Evaluation BDM

Prérequis	Bronze	Argent	Or
Espaces extérieurs		✓	
Suivi des consommations		✓	
Accompagnement de projet		N/A (v3.2)	
Gestion de projet		N/A (v3.2)	
Chantier propre		✓	
Performance énergétique		✓	
Cout global	✓		✓
Analyse de site		N/A (v3.2)	
Etanchéité à l'air	N/A		✓
Bioclimatisme	✓	✓	✓
Confort d'été	✓	✓	✓
Matériaux	✓	✓	✓





- Surface : 6800m<sup>2</sup>
- Climat : H3
- Altitude : 50 m
- Classement bruit : BR1 à BR33 / CE1
- Energie primaire : 36 kWh/m<sup>2</sup>
- Planning travaux d'aout 2016 à février 2018

**POINTS REMARQUABLES :**  
 Recours à l'énergie solaire  
 Exploitant présent et impliqué  
 Données d'usage importantes  
 Mesure de QAI à la livraison  
 Isolation bio-sourcée

<b>Maître d'ouvrage</b> COLOGEN	<b>Architecte</b> BBG architectes	<b>BET</b> WSP	<b>AMO QE / Acc. BDM</b> Oasis
------------------------------------	--------------------------------------	-------------------	-----------------------------------

## Choix constructifs

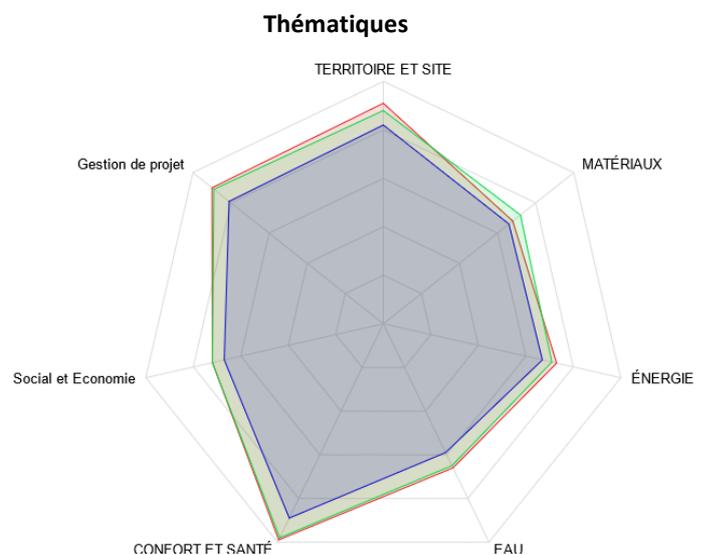
Murs extérieurs	Enseignement et salle polyvalente : béton bas carbone, fibre de bois ITE Logements : béton, laine de roche	U = 4 W/m <sup>2</sup> .K
Plancher bas	Isolant laine de verre ou fibre de bois	U = W/m <sup>2</sup> .K
Menuiseries extérieures	Enseignement : DV alu à rupture de ponts thermiques Logements : PVC	U <sub>w</sub> = 1.6 W/m <sup>2</sup> .K S <sub>w</sub> =
Toitures terrasses	Isolant laine de verre ou fibre de bois	U = 6 W/m <sup>2</sup> .K

## Systèmes techniques

Chauffage	2 chaudières gaz à condensation, radiateurs eau chaude + robinets thermostatiques 2x160Kw et système de refroidissement : système thermodynamique (VRV pour la salle polyvalente (COOP 3,00 EER 3,40)). Pour les logements : chaudière gaz individuelle
Ventilation	CTA double flux, ventilateurs basse consommation, rafraîchissement adiabatique, cheminées de tirage thermique Pour les logements : VMC simple flux hygro B.
ECS	Ballons électriques. Pour les logements : 2 m <sup>2</sup> de panneaux solaires thermiques par logement
Production d'énergie	540 m <sup>2</sup> de panneaux photovoltaïque

## Evaluation BDM

Prérequis	Bronze	Argent	Or
Espaces extérieurs		✓	
Suivi des consommations		✓	
Accompagnement de projet		N/A (v3.2)	
Gestion de projet		N/A (v3.2)	
Chantier propre		✓	
Performance énergétique		✓	
Cout global	✓		✓
Analyse de site	N/A (v3.2)	N/A (v3.2)	
Etanchéité à l'air	N/A	N/A	
Bioclimatisme	✓	✓	✓
Confort d'été	✓	✓	✓
Matériaux	✓	✓	✓





- Surface : 6500 m<sup>2</sup> SdP
- Climat : H3
- Altitude : 75 m
- Classement bruit : BR2 / CE1
- Energie primaire : 38 kWh/m<sup>2</sup>
- Planning travaux de mai 2015 à février 2020

**POINTS REMARQUABLES :**  
 Gestion paysagère des eaux pluviales  
 Désimperméabilisation du site  
 Traçabilité et valorisation des déchets de chantier

<b>Maître d'ouvrage</b> PROMOGIM	<b>Architecte</b> Gosselin Martial	<b>BET</b> VF Ingénierie	<b>AMO QE / Accompagnement BDM</b> OASIS
-------------------------------------	---------------------------------------	-----------------------------	---

## Choix constructifs

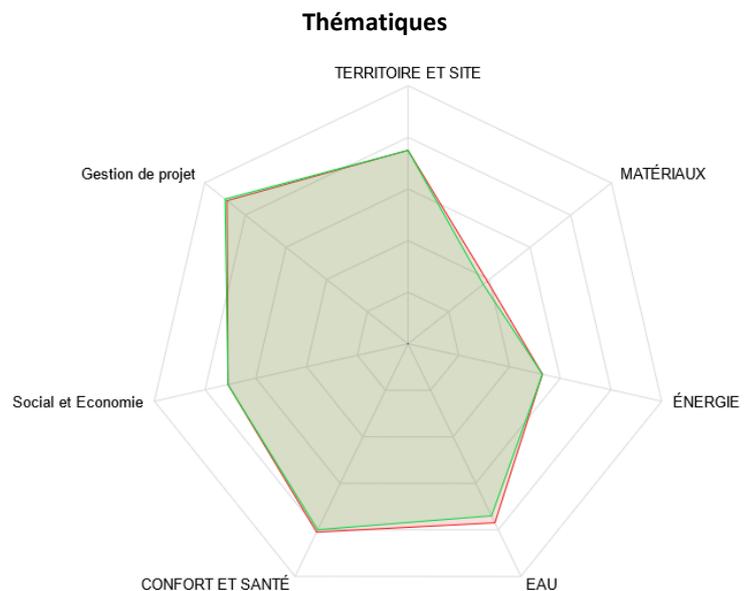
Murs extérieurs	Prégymax 29,5 (100 + 10mm) / Thermédia (160mm)	U = 0.277 W/m <sup>2</sup> .K
Plancher bas	Béton (250mm) + Fibrastyrène DB35 FEU E (125mm) ou Fibra ultra FC (125mm)	U = 0.27 W/m <sup>2</sup> .K
Menuiseries extérieures	Châssis PVC Double vitrage Planitherm Ultra N	U <sub>w</sub> = 1.4 W/m <sup>2</sup> .K S <sub>w</sub> =
Toitures terrasses	Béton (200mm) + Effigreen duo (120mm)	U = 0.192 W/m <sup>2</sup> .K
Toitures inclinées	Metisse sous comble	U = 0.161 W/m <sup>2</sup> .K

## Systèmes techniques

Chauffage	2 chaudières gaz à condensation collectives (puissance nominale de 65 kW)
Ventilation	Installation collective de simple flux hygro B, Aldes Micro-Watt
ECS	Production collective par une installation solaire avec appoint gaz

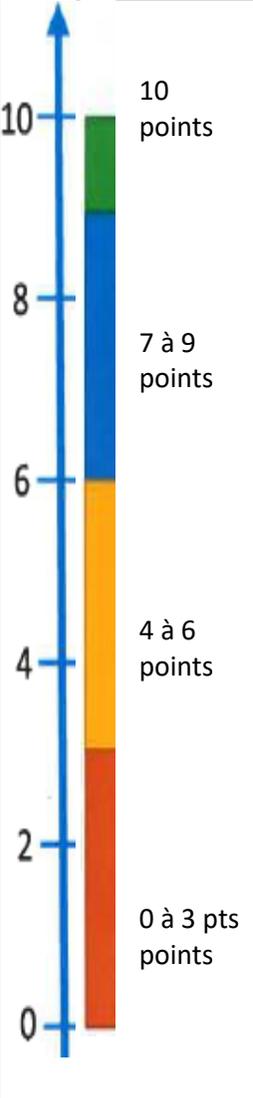
## Evaluation BDM

Prérequis	Bronze	Argent	Or
Espaces extérieurs		✓	
Suivi des consommations		✓	
Accompagnement de projet		N/A (V3.1)	
Gestion de projet		N/A (V3.1)	
Chantier propre		✓	
Performance énergétique		✓	
Cout global	✓		✓
Analyse de site		N/A (V3.1)	
Etanchéité à l'air	N/A		✗
Bioclimatisme	✓	✓	✗
Confort d'été	✓	✓	✗
Matériaux		✗	



## Barème Cohérence durable

NOTA L'appréciation de la grille est à appliquer en prenant en compte la taille et les moyens du projet.

	Conception	Réalisation	Usage
 <p>10 points</p>	<p>Projet <b>exceptionnel</b> sur les 7 thèmes et au-delà.</p>	<p>Chantier conforme aux objectifs de conception, et a pu dépasser ces objectifs. Suivi et bilan de chantier exceptionnels intégrant le bien-être au travail des compagnons, le respect de la biodiversité et des riverains.</p>	<p>Données exceptionnelles de retour d'expérience : suivies et permettent d'optimiser le projet sur tous les sujets. Cette démarche va au-delà des deux ans d'usage. Les usagers ont acquis la maîtrise d'usage de leur bâtiment.</p>
<p>7 à 9 points</p>	<p>Projet <b>cohérent sur une majorité des 7 thèmes</b> BDM et au-delà.</p>	<p>Chantier conforme aux objectifs de conception. Données complètes de suivi de chantier : régulières et permettent d'optimiser le chantier sur tous les sujets. Des optimisations, intelligences de chantier, initiatives de protection de la faune/flore ont été mises en place. La cohésion/bonne entente des acteurs a permis d'agir sur le plan environnemental.</p>	<p>Le projet présente des données complètes de retour d'expérience. Elles sont suivies et permettent d'optimiser le projet sur tous les sujets. Les usagers ont contribué aux retours d'expérience.</p>
<p>4 à 6 points</p>	<p>Projet <b>cohérent sur certains des 7 thèmes</b> mais pas sur la totalité ni sur des thèmes hors du champ de la Démarche BDM.</p>	<p>La réalisation n'a pas dégradé les objectifs de conception (architecturaux, techniques, réglementaires, financiers, délais). Le projet présente des données complètes de suivi de chantier. Il y a eu une cohésion entre les équipes sur chantier.</p>	<p>Le projet présente des données complètes de retour d'expérience, mais ces données ne sont pas suffisamment soumises à l'interprétation et ne servent pas à optimiser le projet.</p>
<p>0 à 3 pts points</p>	<p>Projet qui additionne des solutions partielles sans cohérence d'ensemble.</p>	<p>Le projet ne présente pas de données de suivi du chantier (consommation d'eau, d'énergie, nuisances acoustiques, nuisances des riverains, suivi des déchets, compte-rendu de chantier, etc.) ou il présente des données majoritairement incomplètes.</p>	<p>Le projet ne présente pas de données de retour d'expérience ou il présente des données incomplètes.</p>