



# **Votre partenaire performance, confort et transition énergétique**

WEB CAFE – 7 OCTOBRE 2020





## TERRITOIRE SUD

Tertiaire et Proximité

### NOS EXPERTISES

- Génie climatique
- Génie électrique
- Efficacité énergétique
- Facility management
- Production locale d'énergie renouvelable
- Systèmes d'information et de communication
- Solutions connectées
- Réfrigération
- Sécurité incendie
- Réseaux de chaleur et de froid bas carbone

### NOTRE CHAÎNE DE VALEUR

- Ingénierie, conception, études
- Études d'exécution, industrialisation, réalisation
- Exploitation, maintenance, gestion des énergies
- Financement, engagement de performance

# Pour aller plus loin et vous engager vers la neutralité carbone

PERFORMANCE,  
CONFORT,  
SOBRIÉTÉ  
ET PROXIMITÉ

ENERGIES  
DÉCARBONÉES

BÂTIMENT  
ÉVOLUTIF  
ET DURABLE

ENGIE Solutions vous propose des offres  
« zéro carbone as a service »

Solutions intégrées et personnalisées  
pour des **bâtiments à énergie positive**



**Contrats de performance énergétique** sans  
risque avec garantie de résultat

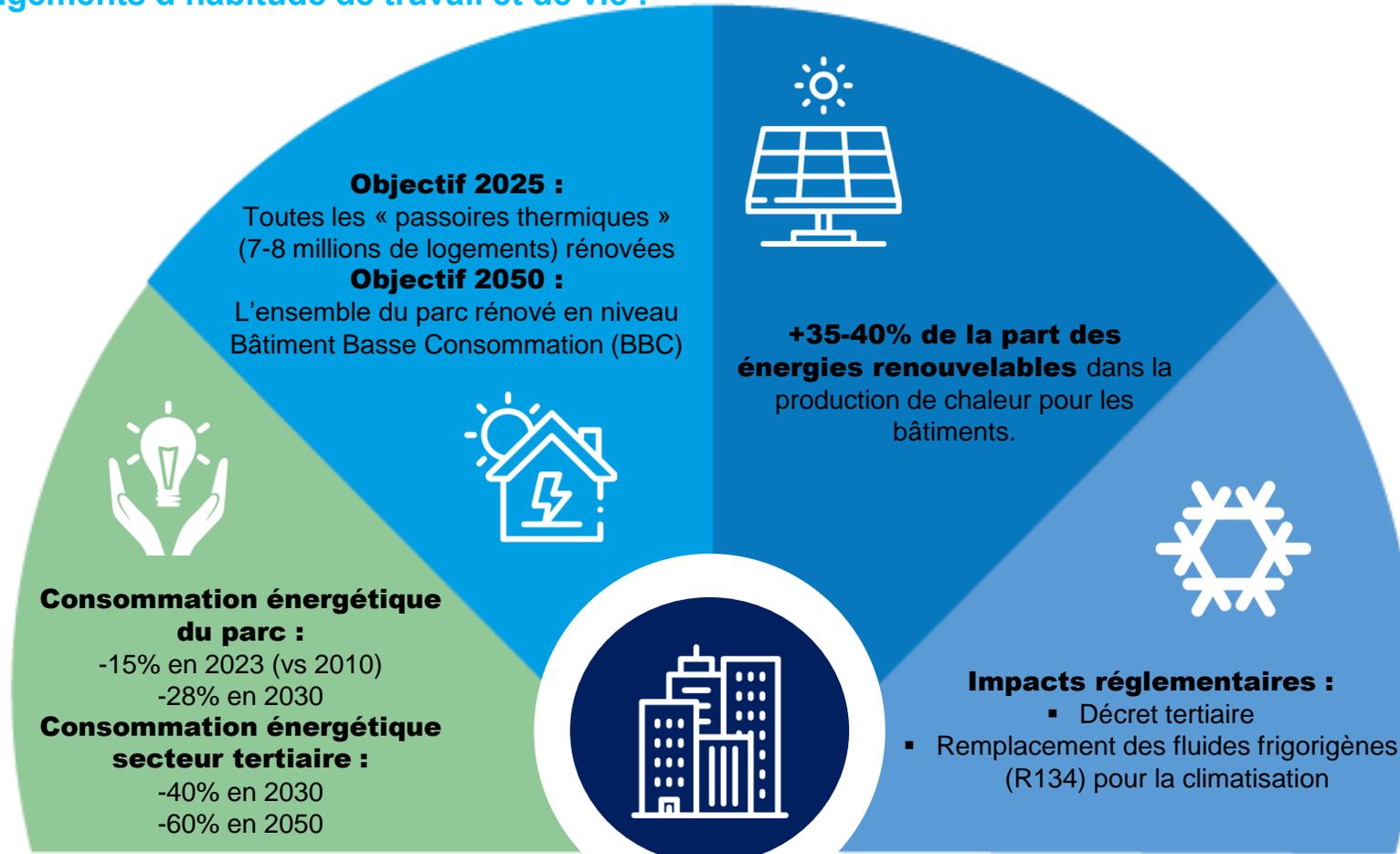
Solutions intégrées et financées  
de **mobilité décarbonée**



Solutions sans risque d'approvisionnement  
en électricité renouvelable via des **Green  
PPA**

# La mutation du secteur du bâtiment : de nouveaux enjeux (1/2)

Dans les prochaines décennies, sous l'action combinée des politiques publiques liées à la transition énergétique et des changements d'habitude de travail et de vie :



## TRANSFORMATION RADICALE DU SECTEUR

## La mutation du secteur du bâtiment : de nouveaux enjeux (2/2)

**La recherche de performance environnementale réelle des ouvrages**  
en phase d'occupation

**Une maîtrise des coûts globaux d'occupation** au-delà de la simple notion de loyer et charges

**La qualité de l'environnement intérieur et les aménagements des espaces de travail**

**Prévenir l'obsolescence des actifs immobiliers des propriétaires**  
(plus large que le volet purement réglementaire)

**+ de 20 millions de logements et une part importante des 850 millions de m<sup>2</sup> de surfaces chauffées ou climatisées à rénover pour 2050.**

Une bonne dynamique de construction de surfaces neuves

# Exemples de clients Tertiaire & Proximité



IMMOBILIER TERTIAIRE &  
HABITAT



GARES, AEROPORTS &  
LOGISTIQUE



LOISIRS &  
COMMERCES



BANQUES, ASSURANCES ET  
AUTRES



ETAT ET SES TUTELLES



SANTÉ / R&D



INDUSTRIES LOCALES



COLLECTIVITES