

Les CHIFFRES CLÉS 2017 de la TRANSITION ÉNERGÉTIQUE & DU BÂTIMENT DURABLE

Auvergne-Rhône-Alpes



Plaquette réalisée par la CERC Auvergne-Rhône-Alpes avec le concours...

...de ses membres de Droit :



...de ses membres Adhérents :

AQC Lyon
Associations des organismes HLM
Auvergne-Rhône-Alpes
BTP Banque Lyon
CCI Lyon Métropole-Saint-Etienne-Roanne
CCI région Auvergne-Rhône-Alpes
CCI Savoie
CEREMA Direction Centre-Est
CRPI Auvergne
DDT 01

DDT 03
DDT 07
DDT 15
DDT 26
DDT 38
DDT 42
DDT 43
DDT 63
DDT 69
DDT 73

DDT 74
Fédération du BTP 01
Fédération du BTP 03
Fédération du BTP 26/07
Fédération du BTP 38
Fédération du BTP 38
Fédération du BTP 42
Fédération du BTP 43
Fédération du BTP 69
Fédération du BTP 73
Fédération du BTP 74

Fédération des SCOP BTP Rhône-Alpes
FIBOIS Auvergne-Rhône-Alpes
LCA-FFB Auvergne-Rhône-Alpes
Office du BTP 63
Conseil régional de l'Ordre des architectes Auvergne
Routes de France Rhône-Alpes
UNGE Rhône-Alpes
UNTEC Rhône-Alpes Auvergne

...et de ses partenaires :



Parution Septembre 2018

Pour en savoir plus, nous contacter :

CERC Auvergne-Rhône-Alpes

Site de Lyon (siège) : 04.72.61.06.30

Site de Clermont-Ferrand : 04.73.43.15.13

contact@cercara.fr | www.cerc-actu.com | @cerc_ara





UN PARC EXISTANT...



3 429 209 résidences principales dont :
49% en logements collectifs
546 010 logements sociaux

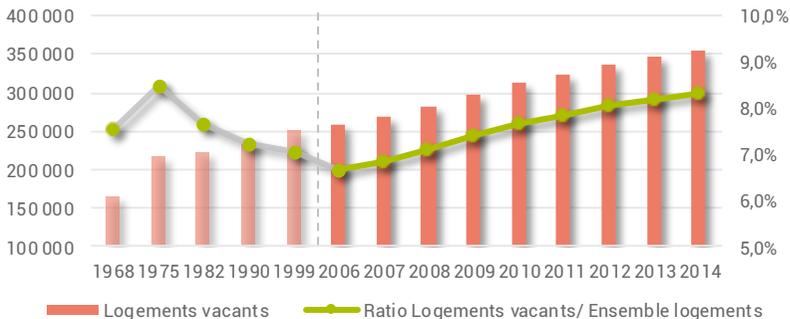
Sources : INSEE RP14 /RPLS SDES 2017 - Unité: nombre de logements

...AVEC DES LOGEMENTS VACANTS QUI NE CESSENT DE PROGRESSER...

Evolution du nombre de logements vacants en Auvergne-Rhône-Alpes et leur part dans l'ensemble du parc

Unité : nombre de logements

Sources : Traitements CERC/INSEE



356 000

logements vacants

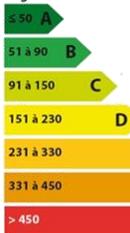
8,3% du parc de logements

79% construits avant 1975 (1^{ère} réglementation thermique)

...ET DES LOGEMENTS MIS EN VENTE ET EN LOCATION ÉNERGIVORES

Répartition des logements existants loués ou vendus en Auvergne-Rhône-Alpes

Logement économe



...vendus

...loués

80% des ventes

classées en étiquette D,E,F ou G

69% des locations

classées en étiquette D,E,F ou G

Logement économe

Sources : CERC Auvergne-Rhône-Alpes - Observatoire des DPE ADEME - données du 1/04/2013 au 30/06/2018 / Unité : nombre de logements dans l'échantillon



BILAN DES DISPOSITIFS FINANCIERS POUR LA RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE UTILISÉS PAR LES MÉNAGES EN 2017...


Actions seules
ou bouquets d'actions

159 197 crédits d'impôt transition énergétique

Evolution
2017/2016

+ 4%



1 714 Eco-PTZ – bouquet 2 actions de rénovation

+ 15%



1 160 Eco-PTZ – bouquet 3 actions de rénovation

+ 19%




Bouquets d'actions

6 094 logt. rénovés Habiter mieux

+ 27%



18 Eco-PTZ Performance globale

-36%



Sources : CERC Auvergne-Rhône-Alpes / DGFIP, SGFGAS, DHUP, DREAL ARA / Unité : nombre de ménages

IMPACT ÉCONOMIQUE DES DISPOSITIFS DE RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE

Crédit d'impôts



1€
crédit d'impôt distribué
en 2017

=

3,8€
de travaux éligibles*
réalisés

Evolution
sur un an

=

+0,0€

Habiter mieux



1€
d'aide ANAH distribué
en 2017

=

2,0€
de travaux éligibles*
réalisés



-0,2€

Eco-PTZ



1€
de crédit d'impôt reversé
aux étab. de crédit

=

16,2€
de travaux éligibles*
réalisés



+2,2€

* Travaux éligibles dans le cadre des dispositifs et déclarés par les ménages. Les travaux éligibles ne tiennent pas compte des travaux induits

Sources : CERC Auvergne-Rhône-Alpes, DGFIP, SGFGAS, DHUP / Unités : €, nb de logements



IMPACT ÉCONOMIQUE DE LA RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE



Montant des travaux éligibles réalisés

860 M€ de travaux dans le cadre du CITE

121 M€ de travaux via le programme Habiter mieux

70 M€ de travaux dans le cadre d'un éco-PTZ

Evolution
sur un an

-1%



+8%



+21%



Sources : CERC Auvergne-Rhône-Alpes/ DGFiP, SGFGAS, DHUP, DREAL ARA

PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE DANS LA CONSTRUCTION NEUVE DE LOGEMENTS



Performance énergétique

5 732 logements neufs avec demande de labellisation
énergétique d'un niveau de performance > à la RT2012

soit **8%** des logements autorisés en 2017

Evolution
2017/2016

+70%



+1 pt



Sources : CERC Auvergne-Rhône-Alpes/ Cerqual, Effinergie, SITADEL, / Unité : nombre de logements

QUALITÉ ENVIRONNEMENTALE DANS LA CONSTRUCTION NEUVE DE BÂTIMENTS TERTIAIRES



Qualité environnementale

204 210 m² engagés dans une démarche de
certification NF HQE

soit **7%** de la surface des bât. tertiaires autorisés en 2017

Evolution
2017/2016

+154%



+4pts



Sources : CERC Auvergne-Rhône-Alpes/ Certivéa / Unité : surface en m²



LES TRAVAUX RÉALISÉS DANS LE CADRE DU CITE (CRÉDIT D'IMPÔT TRANSITION ÉNERGÉTIQUE) DISTRIBUÉ EN 2017



215 950 actions
réalisées dans le cadre
du crédit d'impôt

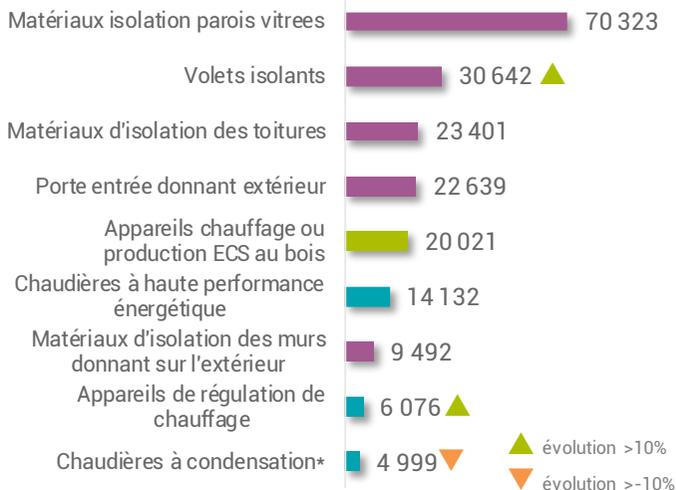
74% d'actions liées à
l'isolation thermique

13% d'actions liées à la
production d'énergie
avec source renouvelable

12% d'actions liées aux
économies d'énergie

1% d'autres actions

Principales actions réalisées par les ménages selon les catégories de travaux en Auvergne-Rhône-Alpes



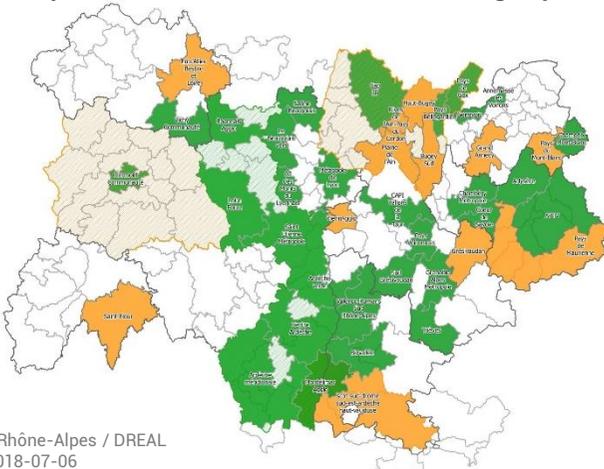
Sources : CERC Auvergne-Rhône-Alpes à partir des données DGFiP / Unité : nombre d'actions, nombre de foyers ayant demandé un crédit d'impôt en 2017 | * éligibles pour les dépenses payées jusqu'au 31/12/15 uniquement

L'ACCOMPAGNEMENT DES MÉNAGES

Les plateformes locales de la rénovation énergétique



60% des
ménages
couverts par
une plateforme
territoriale de la
rénovation
énergétique



Légende

Collectivité départementale

- lauréate
- étude ou réflexion en cours
- projets de plateformes périmètres à confirmer

Collectivité infra départementale

- lauréate
- étude ou réflexion en cours
- projets de plateformes périmètres à confirmer

Sources : CERC Auvergne-Rhône-Alpes / DREAL
CIDDAAE/PSIG – HCVD – 2018-07-06



LA MONTEE EN COMPETENCES DES ENTREPRISES EN MATIÈRE DE BÂTIMENT DURABLE

Entreprises de Bâtiment



9 956 entreprises RGE... à fin janvier 2018

Evolution
1 an

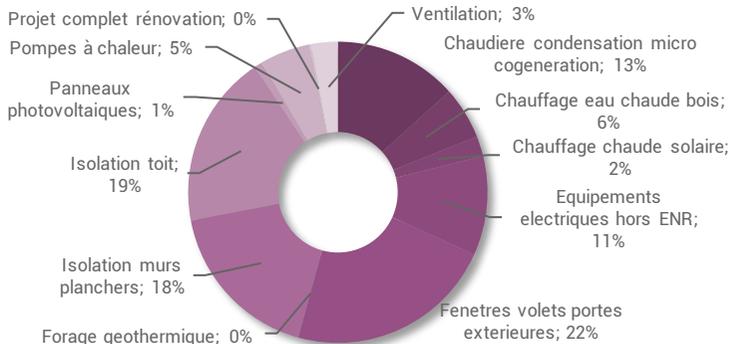
+ 2%



...réparties par domaines de travaux :

14% des entreprises Bâtiment RGE

Une part disparate selon les territoires de la région.



A noter que l'intégralité des entreprises n'est pas vouée à intervenir sur le marché de la rénovation énergétique.

Entreprises de maîtrise d'œuvre



257 entreprises - signes RGE études à fin mars 2018

Evolution
1 an

+ 6%



Sources : CERC Auvergne-Rhône-Alpes/ DHUP, OPQIBI, Certivéa, I-Cert, OPQTECC/ Unité : nombre d'entreprises

L'APPAREIL DE PRODUCTION



70 049 établissements de Bâtiment

Evolution
2017/2016

+ 1%



137 532 salariés de la filière Bâtiment

+ 1%



9,5Md€ de chiffre d'affaires en entretien-rénovation

+ 2%



Sources : Estimations CERC Auvergne-Rhône-Alpes/ ACOSS-URSSAF, DARES, INSEE, données SIRENE / Unité : nombre d'établissements / nombre de salariés / milliards d'euros