



# Maison du Parc naturel régional des Alpilles : vers un confort thermique amélioré Saint Rémy de Provence (13)

## Bureaux

*Cas 2*



Cluster construction  
et aménagement durables



# Les acteurs

## *Architecte mandataire*

*Martine BRESSON (Marseille)*

## *Architecte associé*

*Corrado de GIULI MORGHEN (Marseille)*

## *BET*

*Fluides IGTECH (Aix-Provence)*

*Structure Béton Eciba (Aix-en-Provence)*

*Structure BOIS : GAUJARD Technologie (Avignon)*

*Economiste Yves Le Douarin (Quint-Fonsegrives)*

# Le projet



# Le projet

## Description de l'enveloppe et des systèmes

Parois	R (m <sup>2</sup> .K/W)	U (W/m <sup>2</sup> .K)	Composition*
Mur sur extérieur	7.47	0.13	•Fermacell + Panneau OSB + Paille comprimée transversalement + Panneau OSB + Lamé d'air ventilée + Bardage bois.
Cloison	1.68	0.60	•Fermacell + Panneau de fibre de bois + Fermacell.
Plancher sur extérieur	6.30	0.16	•Carrelage + Fermacell + Sous couche + Sable et gravier + Panneau OSB + Panneau de fibre de bois + Fermacell.
Plancher intermédiaire	0.46	2.18	•Carrelage + Fermacell + Sous couche + Sable et gravier + Panneau OSB
Toiture	8.23	0.12	•Fermacell + Panneau OSB + Paille comprimée transversalement + Panneau OSB + Laine de roche
Menuiseries		1.45	•Double vitrage, contrôle solaire + isolation thermique renforcée.

### Matériaux partie Extension

### Matériaux partie Réhabilitation

Parois	R (m <sup>2</sup> .K/W)	U (W/m <sup>2</sup> .K)	Composition*
Plancher combles	9.39	0.11	•Ouate de cellulose + Béton lourd
Plancher sur terre plein	0.02	44.00	•Pierre
Mur extérieur isolé	4.05	0.25	•Panneau de fibre de bois + Pierre
Mur extérieur non isolé	0.36	2.75	•Pierre
Mur intérieur pierre	0.27	3.67	•Pierre
Plancher intermédiaire	0.20	4.89	•Carrelage + Mortier + Bois léger
Menuiseries		1.45	•Double vitrage, contrôle solaire + isolation thermique renforcée.

# Le déclic et la stratégie existante

*Pourquoi avoir candidaté à l'AMI?*

- Plaintes des usagers en quête*
- Volonté d'anticiper les vagues de chaleur*
- Action déjà mise en place : protocole utilisation estivale ventilateur, télétravail*
- Stratégie d'adaptation à l'échelle du bâtiment*

## Constat

# Éléments de mesures déjà réalisés / caractérisation de l'inconfort

*- Enquête usagers : questionnaire diffusé aux agents (19 réponses reçues sur 21 agents)*

*- Mesures / thermomètre intérieur dans les bureaux : lecture directe de la température ambiante dans chaque bureau, jusqu'à 34 enregistrés !*

# Constat

## Problématiques identifiées

*Pourquoi le bâtiment surchauffe-t-il ?*

- Baie vitrée zénithale (effet de serre)
- Ventilation nocturne insuffisante (ouverture limitée)

## Public ciblé / public concerné

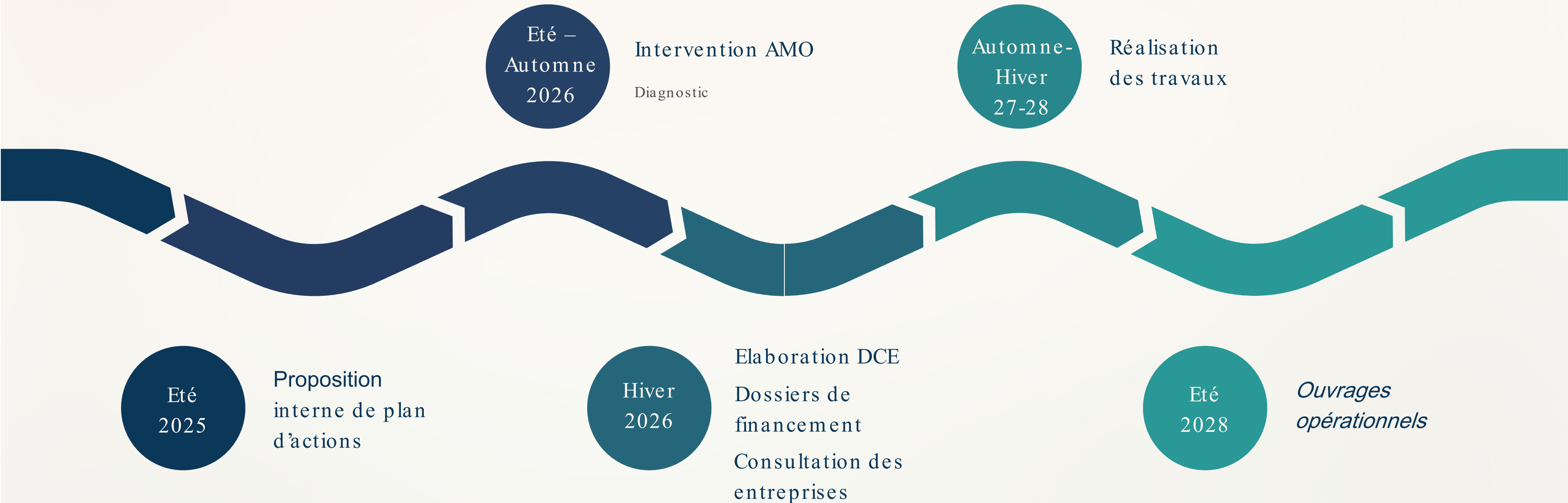
*Qui souffre ?*

- agents de bureau
- public



# Planning

Études de conception, travaux (été 2026/2027 ?), livraison, etc.



# Merci pour votre attention



## Maison du Parc naturel régional des Alpilles : vers un confort thermique amélioré Saint Rémy de Provence (13)

### Bureaux

*Cas 2*



Cluster construction  
et aménagement durables

