

UTILISATION DE SOL SOUPLE

LISTE DES PARTICIPANTS :

- Bijan Azmayesh, Atelier Ostraka
- Roland STUDER, Les Charpentiers d'Uzès
- Pierre Barbotte, Groupe6 architectes
- Jean-Christophe Nozières, architecte
- Sandrine Bouyjou-Cendrier, conseillère éco-habitat
- Mimi Tjoyas, Architecte
- Uriel Moch, architecte et consultant façade

LA QUESTION :

Nous sommes actuellement dans la rédaction d'un CCTP pour la restructuration d'une école (primaire, maternelle). Il s'agit d'aménager des classes à l'étage en lieu et place de deux logements.

Le sol existant d'un des logements est en tomettes de terre cuite en mauvais état et pour l'autre logement des dalles de sols souples posées sur les tomettes.

Le maître d'ouvrage souhaite mettre en œuvre des sols souples dans les nouvelles classes. Nous pensions que cela était envisageable (notamment pour réduire les bruits de déplacement des chaises). Il s'agit d'un plancher en solives/quess/mortier/tomette et la sous face et en lattes et plâtre.

Nous souhaiterions charger le moins possible ce plancher existant. Nous pensions faire une chape légère sur l'existant pour poser le sol souple. Le sol existant n'étant pas assez plan pour accueillir un sol souple.

Nous maintenons la pose de sol souple mais nous posons la question des émanations et des risques pour les enfants. Y a-t-il un revêtement et une marque à privilégier, ainsi qu'une colle plutôt qu'une autre ?

Si vous avez des suggestions, je suis preneur. J'imagine que vous en avez déjà débattu sur le forum, mais nous n'étions pas encore parmi vous...

LES RÉPONSES :

Roland STUDER

Le linoléum véritable est une excellente solution très résistante à l'usage. Facile à trouver il se décline en dalles ou en pose par lés collés.

Pierre Barbotte

Le linoléum est un bon matériau, mais attention tout de même à la mise en œuvre du fait de sa raideur, notamment aux moyens de chauffage à mettre à la charge de l'entreprise quand la pose doit s'effectuer en hiver. D'autre part je conseille des plinthes bois car les détails de réalisation en relevé de plinthes ne sont pas fameux (joints grossiers, plinthe à gorge nécessaire et apparente au pied des huisseries). Je ne sais pas me prononcer quant à la sous-couche acoustique puisque je l'ai posé en RDC sur dalle, mais je crois savoir qu'elle est en PVC pour atteindre les 18db réglementaire d'isolement aux bruits d'impacts alors qu'elle est de 15db en liège...à vérifier.

Jean-Christophe Nozières

OK sur le linoléum qui est vraiment un bon matériau (avec sa couche de protection). Attention aux lés qui sont difficiles à mettre en œuvre, surtout dans les espaces restreints et biscornus. C'est un matériau qui se plie mal et casse facilement (même quand il fait chaud). Personnellement, j'ai eu moins de problèmes avec la pose en dalles. La sous-couche liège atténue bien les bruits d'impact et permet quand même le chauffage par le sol.

Pour le plancher, il faut assurer la charge d'exploitation et le coupe feu, ce qu'un plancher ancien ne fait pas toujours spontanément. Mais en utilisant la technique des poutres composites (bois/béton par connecteurs) et des rehausses en matériau isolant on y arrive facilement tout en conservant les existants et en recréant l'horizontalité du sol.

Sandrine Bouyjou-Cendrier

J'ai visité l'autre jour un centre d'hébergement pour handicapés rénové avec des matériaux écologiques. Ils ont mis du

marmoléum. le plus résistant qu'on leur a proposé. Ils en sont très contents sauf à l'entrée où il y a beaucoup de traces de chaussures. Dans ces cas là, la solution dalle peut être pratique car cela permet de ne changer que les morceaux les plus usés. Sur le site internet, ils disent pourtant que c'est d'une résistance exceptionnelle... [Marmoleum global 2](#)

Ils avaient également choisi des peintures écologiques et l'intendant se plaignait du fait qu'elles ne soient pas lessivables, existe t-il des peintures écologiques lessivables ? j'ai pensé à mettre une couche de cire dessus mais quand on veut refaire les peintures, c'est encore plus compliqué. Dans l'aménagement d'une classe, je ne peux que vous encourager à choisir également des peintures écologiques. Les odeurs entêtantes qui durent plus de 6 mois sont sources de maux de tête et d'agitation pour les enfants.

Mimi Tjoyas

Je viens d'employer dans les salles d'activité et bibliothèque d'une crèche, maternelle et primaire des sols en caoutchouc Nora de Freudenberg en lés. C'est sans doute le sol qui a le moins d'émissions COV. Il vient d'obtenir un prix à Berlin pour ses qualités.

Il est plus cher que le linoléum mais pour des petits à 4 pattes j'ai préféré ce matériau. Je l'ai employé dans sa version acoustique. Vraiment de qualité.

Par contre pour la pose il faut que la dalle soit très très sèche, faire des essais hygrométriques profonds(8cm) et ne pas le poser sur terre-plein car l'humidité du sol le fait gonfler. Uniquement sur vides sanitaires et planchers hauts.

La raison principale pour le choix du sol Nora a été qu'ils sont exempts de PVC, de plastifiants (phtalates) et d'halogènes(chlore etc...) que la métallisation n'est pas utile, ce qui n'est pas le cas du linoléum, et que la pose se fait avec des produits consommables écologiques. Tout ceci certifié par des organismes allemands et autrichiens en qui j'ai plus confiance que les français.

Pour info la métallisation n'est plus utile sur les sols lino (au moins chez Forbo depuis 2005)

Uriel Moch

Le linoléum (marmoléum chez Forbo Sarlino, autre nom chez Gerflor) est excellent dans les pièces sèches mais à exclure dans toutes les pièces humides ou sur support pouvant contenir une humidité : il se met alors à cloquer. Les joints doivent être soudés pour que l'entretien à la serpillière n'entraîne pas d'humidité dessous, handicap des dalles, qui ne peuvent être entretenues qu'à la monobrosse.

Mais le problème rencontré chaque fois est que le maître d'ouvrage (direction de MAPAD ou hôpital) accepte chaque fois une "métallisation" préconisée par son service d'entretien, émulsion qui fait briller, mais qu'il faut entretenir ; alors que Forbo-Sarlino certifie que son lino est traité en usine et ne doit pas être retouché. Ceci n'a pas pu avoir une incidence sur le cloquage puisque j'ai eu des cloquages en cours de chantier sur la réhabilitation du sana "les Neiges" à Briançon pour l'hôpital.

Donc, même problème que le caoutchouc, lequel coûte plus cher et ... ne sent-il pas le caoutchouc, comme les échantillons ?